





Photographie Studio Eric S. Vallée

Située dans les Hautes-Alpes, la Cité Vauban de Briançon est perchée à 1326m d'altitude.

Labellisée Ville d'Art & d'Histoire, Briançon figure sur la liste du Patrimoine mondial de l'UNESCO au titre de ses fortifications de Vauban.

Ville-montagne, Briançon est nichée au pied du Parc National des Ecrins et du Parc Naturel Régional du Queyras.

Briançon fait partie de la station de ski de Serre Chevalier Vallée. Avec 410 hectares de pistes balisées, Serre Chevalier Vallée compte parmi les plus vastes domaines skiables d'Europe.

Depuis 1890, la lignée Bayrou de Compagnons charpentiers et menuisiers a su créer des lieux de vie unique, sur mesure.

Notre savoir-faire sur le mélèze, notre amour des matériaux nobles et nos exigences nous mènent vers le choix d'un bois local.

Les Chalets Bayrou travaillent en partenariat avec des fournisseurs et artisans choisis pour la qualité de leurs matériaux et de leurs savoir-faire.

Un Chalet Bayrou est *UNIQUE* ...



Livraison : Décembre 2025

Local commercial

- * 163,23 m² privative
- * 129,91 m² de local commercial
- * Places de parking extérieurs
- * Archives

Appartement 1

- * 143,07 m² privative
- * 116,58 m² habitable (>1.80)
- * Places de parking extérieurs
- * Cave privée
- * 6 couchages

Appartement 2

- * 132,34m² privative
- * 111,55 m² habitable (>1.80)
- * Places de parking extérieurs
- * Cave privée
- * 6 couchages



Un intérieur qui vous ressemble ...



Photographie Studio Erick Salliet



Photographie Studio Erick Salliet



*« La personnalisation
au coeur du projet de construction »*



3D EXTERIEURE
non contractuelle



3D DU SALON
non contractuelle

3D DE LA SALLE A MANGER
non contractuelle



3D D'UNE CHAMBRE
non contractuelle





AGENCE IMMOBILIÈRE À SERRE CHEVALIER VALLÉE
André MARTIN / Richard NUSSBAUM / Jean-Marc CHIAPPONI

+33 (0)4 92 51 65 21
contact@chezvousvotreagence.fr
www.chezvousvotreagence.fr

Résidence l'Alpaga, 5797 Route
de Pré Long Chemin de l'Oratoire
05240 La Salle Les Alpes

Chalets
Bayrou
BRIANÇON | SUISSE | MEGÈVE