

m a i s o n s & B O I S i n t e r n a t i o n a l

*“ Les réglementations
et la performance n’empêchent pas
l’architecture. ”*

DOSSIER

Bois & performance,

**LA PREUVE
EN CHIFFRES !**

Bois massif : Confort et réponse aux exigences thermiques

Technique : Système modulaire, rapidité de montage assurée

En chiffres : Maison de moins de 100 m² avec prix et plan

CHALET S

▶ DEUX VISIONS, MODERNE ET TRADITIONNELLE



Évolution

Reportage : **Pierre Masclaux**

Explorer les richesses techniques et esthétiques du bois pour avancer vers un habitat montagnard contemporain est le pari conduit dans ce très beau projet.

Le cadre est enchanteur. Face au sud, une vue panoramique sur un des plus grands lacs alpins est un sérieux atout. La région ensuite. Les Hautes-Alpes offrent un environnement très montagnard, mais avec un climat doux et un ensoleillement exceptionnel. Longtemps recherchée, cette parcelle offrait le lieu idéal pour une réalisation contemporaine de montagne. En effet, le propriétaire, maître charpentier réputé, souhaitait apporter une évolution à l'architecture typique d'altitude et mettre en œuvre des essences de bois dans des façonnages plus modernes. Sa détermination sera en partie freinée par des règles d'urbanisme qui, comme dans de nombreux petits villages relèvent encore d'un autre siècle. Ainsi,

non seulement la toiture-terrasse est prohibée, mais le toit à deux pans doit présenter une spécificité rare : la « croupette ». La croupe est une partie triangulaire du toit qui vient couvrir le pignon. Quand ce pan triangulaire ne descend pas aussi bas que les versants principaux, il s'agit d'une croupette.

Énergies naturelles

Face à cette contrainte architecturale forte, la maison s'inscrit dans un grand L autour de la piscine. Ses façades orientées au Sud et à l'Ouest sont entièrement vitrées, tandis que les ouvertures sont très réduites sur les orientations moins favorables thermiquement. Cette configuration suffit à fournir

www.chalets-bayrou.com
www.chalets-bayrou.ch
04 92 20 35 30.



Une vue panoramique plein sud vers le lac.



La terrasse est habillée d'ipé.

Ci-dessous

↓ Cette maison de montagne s'affranchit des caractéristiques classiques du chalet. Place aux grandes baies vitrées sur les façades principales, à la couverture élégante en zinc, au bardage à « damier » en red cedar, au balcon à ventelles. Il a fallu néanmoins composer avec les exigences administratives et réaliser cette « croupette », un petit toit triangulaire sur le pignon.





Maison moderne de montagne en bois ! Le mobilier et la décoration permettent d'associer des matériaux fins, lisses et brillants, tout à fait contemporains.

une grande partie de la chaleur nécessaire à la demeure, car toutes les parties vitrées sont équipées de volets roulants programmés pour une ouverture quotidienne de 10h à 16h en hiver. La maison emmagasine ainsi les calories apportées par le rayonnement naturel et les emprisonne automatiquement dès que le soleil se couche, sans intervention humaine. Grâce à ce petit pilotage automatique, le système de chauffage électrique par le sol n'est jamais ouvert, et il suffit d'allumer le poêle à bois de 9 kW quelques heures en soirée pour les journées les plus froides. Côté énergie renouvelable, la maison dispose aussi d'un chauffe-eau solaire composé de trois panneaux, d'un ballon de 1 000 litres et d'une connexion avec la piscine pour le surplus. Ce qui permet de se baigner dans une



ins un séjour
tièrement vitré,
présence du bois
t chaleureuse.
technique poteau-
utre libère des
paces spacieux.
noter, ce poteau
i reprend les
arges des deux
tages, les solivages
s deux mezzanines
trois entrants. Une
èce de charpente
re, révélatrice
l'attachement que
propriétaire porte
son métier.

piscine chauffée gratuitement dès la fin mars, à 800 m d'altitude.

Touches discrètes

Cette maison est en bois et de belle facture. Pour apporter une note contemporaine avec ce matériau qu'il connaît très bien, le propriétaire a procédé par touches discrètes et raffinés. Il a associé le bois en large mesure avec le verre pour dégager des espaces intensément lumineux, avec l'acier pour des agencements tout en finesse tels que les escaliers et les garde-corps, avec le zinc pour la pureté des lignes de toiture. Il a aussi joué la carte des bonnes essences aux bons endroits. Oui, le chêne est très bon en parquet ! L'ipé se joue idéalement des conditions climatiques rigoureuses en deck de terrasse. Le red cedar, qui

fournit déjà un bardage extérieur raffiné, est ici utilisé en lames aboutées. Tous les 80 cm, une partie à la teinte différente de ce bois est assemblée, grâce à un emboîtement taillé en dent-de-scie. La lame aboutée présente ainsi un damier de teintes avec le petit motif esthétique et moderne de l'aboutage.

Le mélèze

Le mélèze tient une place de choix. Cette essence emblématique des Alpes du Sud, dont le propriétaire figure parmi l'un des plus ardents défenseurs au sein des Chalets Bayrou, habille les murs et les rampants de toiture dans une finition brossée peu commune. Il fournit aussi toutes les fenêtres, les menuiseries et les agencements intérieurs. La structure porteuse marie les techniques du poteau-

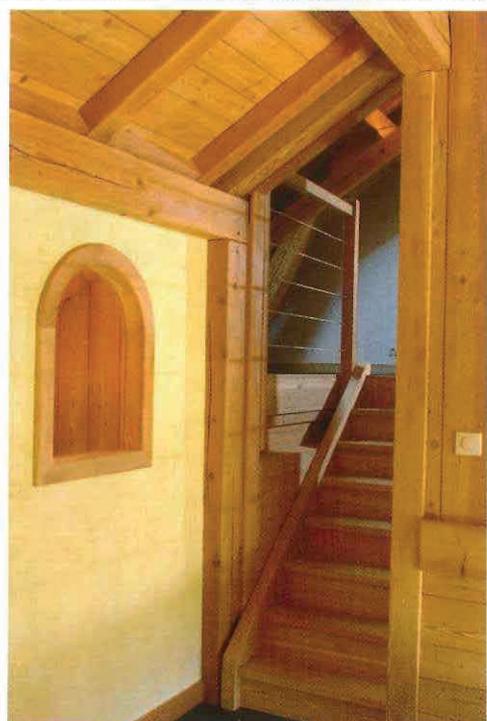
Ci-dessous

↓ L'angle de la maison protège la piscine des vents dominants. Des panneaux solaires fournissent l'eau chaude sanitaire, le surplus est utilisé pour la piscine et permet de se baigner dès la fin mars.

En bas, de gauche à droite

✓ L'épaisseur de certains murs a été augmentée pour loger de petites niches colorées et éclairées. Au premier plan, le garde-corps en acier de l'escalier.

↓ À l'étage, l'agencement en L crée deux espaces de mezzanines avant les chambres. Détails soignés avec cette niche arrondie.



du toit
) permet de laisser

logées sous les toits
dans une version
ments.

s, fenêtres et portes,
ur-mesure en mélèze

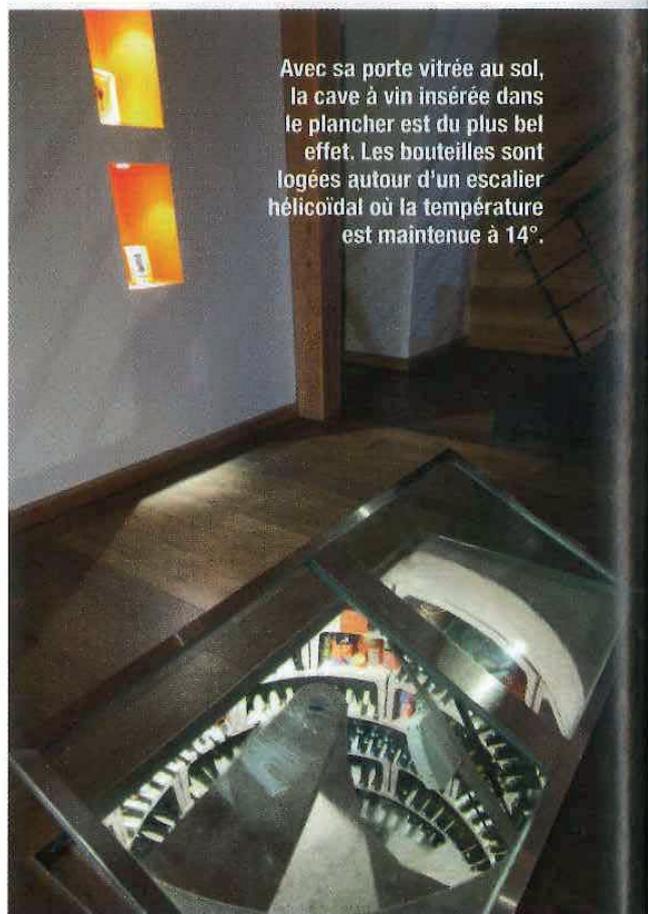


èces de jour où les volumes
mineux, et les murs à ossa-
parties plus cloisonnées et
« monument » marque la
git d'un poteau qui reprend
deux niveaux de solivage
Capable de supporter une
es, il est « orné » de plu-
assurer le contreventement

dans tous les sens. Placé au centre d'un espace
de vie entièrement ouvert entre cuisine, séjour,
salon et mezzanines, il symbolise l'esprit de la
demeure, solide, lumineux et accueillant. —

Constructeur : Chalets Bayrou –
Briançon (05)

Architecte : Alessandro Rovagna –
Briançon (05)



Avec sa porte vitrée au sol,
la cave à vin insérée dans
le plancher est du plus bel
effet. Les bouteilles sont
logées autour d'un escalier
hélicoïdal où la température
est maintenue à 14°.